



ANNEX II REGLAMENT ESPAI VIT

QUÈ ÉS EL VIT?

El VIT és un espai que impulsa un ecosistema d'emprenedors, empreses i professionals de l'àmbit digital. Aquest ecosistema està representat per tots aquells sectors i perfils de coneixement que intervenen en les diverses cadenes de valor en què l'element digital ha esdevingut l'eix vertebrador.

Condicions d'accés addicionals al reglament general

Tant el VIT com l'altre espai que conforma el Hub d'empreses i empenedoria de Creacció (Casa Convalescència) tenen per objectiu generar un ecosistema que es basa en l'intercanvi de coneixement i la col·laboració entre les empreses i professionals que s'hi allotgen i que hi interactuen. Això implica que els projectes que hi sol·liciten un espai han de tenir l'actitud i els elements necessaris per participar d'aquest plantejament de xarxa i posar-lo en valor, que és la base sobre la qual es fonamenten els serveis i recursos d'aquests espais i que és un element bàsic per assolir els objectius comuns que Creacció comparteix amb l'emprenedoria i les empreses.

D'altra banda caldrà, també, en el cas del VIT, que es demostrï l'encaix amb l'ecosistema digital que té com a element clau la capacitat de crear valor (tant al mercat com dins del propi ecosistema) per mitjà del coneixement i la tecnologia, més que no pas per la intensitat en l'ús o en la producció de recursos digitals.

HORARIS I ACCESSOS

Tret d'excepcions puntuals contrastades amb els usuaris, l'horari d'accés al Vit és de dilluns a divendres de 8h a 20h sense interrupció. L'horari de l'espai de treball obert per a persones no allotjades al Vit és de 8.30 h a 19.30 h.

Els dies festius coincideixen amb el calendari de festius nacionals i locals de Vic. Fora d'aquests es poden plantejar altres dates per motius excepcionals.

S'accedeix a l'edifici Vit a través del recinte Firal el Sucre, que gestiona OFIM (Organisme Autònom de Fires i Mercats de l'Ajuntament de Vic), per tant, qualsevol canvi en aquests accessos, aparcament, incidències per l'organització de fires o altres esdeveniments queda fora de l'àmbit dels responsables del VIT.

En el cas de disposar d'un despatx es proporcionen dues còpies de claus per accedir-hi i s'ha de consultar sempre amb els responsables la possibilitat de disposar de més còpies o de fer-ne de noves.



ESPAIS I USOS

Espais comuns

El Vit disposa dels següents espais de reunió i treball comuns per als professionals que s'hi allotgen.

- Sala de reunions coworking, 12 places.
- Sala de reunions D, 6 places.
- Sala de reunions F, 6 places.

L'ús d'aquests espais ve determinat per la disponibilitat, que caldrà convenir amb els responsables de l'espai i **són d'ús gratuït per als professionals allotjats al Hub d'empreses i empenedoria de Creacció tret d'aquells casos en els que l'ús de l'espai generi un benefici econòmic directe** (per ex. activitats formatives remunerades), casos en els quals l'ús es tractarà com un lloguer aplicant els preus descrits en l'apartat "Preus".

Les empreses allotjades al Vit també disposen d'altres espais: espai de cuina (ús exclusiu), terrassa exterior, zona cafeteria i espai de treball obert.

Les sales de reunió i l'auditori també estan disponibles, en modalitat de **lloguer**, per a empreses no allotjades al Vit sempre i quan la seva activitat no sigui sospitosa de ser il·legal, respecti les normes d'ús i de seguretat i no entri en conflicte amb els objectius de l'espai i de Creacció. Els responsables es reserven el dret de desestimar una sol·licitud de lloguer si no es considera alineada amb aquests objectius.

Espais de treball oberts a persones no allotjades al VIT

Es disposa d'espais de treball per a persones no allotjades al Vit. L'ús d'aquests espais es restringeix a tasques professionals i d'estudi en el cas d'estudiants universitaris. Per tant, no és permès fer-ne ús per a activitats de lleure o personals. Tampoc està permès utilitzar l'espai de treball obert per dur a terme la venda o acció comercial de serveis o productes de cap tipus ni reunions de grup. Tampoc és permès l'accés als espais destinats a l'allotjament d'empreses i sales de reunions, així com la cuina i en general aquells que siguin d'ús exclusiu per als professionals allotjats al VIT.

A més, l'ús d'aquests espais comporta l'acceptació i el compliment de les normes d'ús generals de l'espai VIT. L'horari de l'espai de la cafeteria per a aquest públic és de 8.30 h a 13 h i de 15 h a 19.30 h.



Allotjament

L'allotjament d'empreses i professionals al VIT es pot sol·licitar en dues modalitats:



Despatxos de 20 m². El Vit disposa de 6 despatxos que s'entreguen sense mobiliari, amb accés a la xarxa i a veu IP (inclou telèfon).



Espai coworking de 300 m² amb capacitat per a 28 projectes (2 places per projecte). Disposen d'accés a la xarxa i d'una taquilla pròpia.

Les dues modalitats d'espai inclouen els serveis de suport que comporten ser membre del Hub d'empreses i empenedoria de Creacció, així com el servei de neteja, recepció de paqueteria i l'ús gratuït de tots els espais comuns descrits anteriorment.

PREUS

No inclouen IVA.

Allotjament

- Despatxos: 200 € mensuals per despatx. (Pròrroga extraordinària, 240 € mensuals)
- Espai coworking: 85 € mensuals per espai (2 places).



Preus lloguer d'espais

Sales	Per professionals allotjats	Per professionals allotjats amb finalitat benefici	Per personal aliè
Sales de reunions	Gratuït	10,80 €/h	12,00 €/h

Preus serveis complementaris

- Fotocòpies i impressions en b/n (A4)	0,04 €/u
- Fotocòpies i impressions en color (A4)	0,12 €/u
- Fotocòpies i impressions en b/n (A3)	0,06 €/u
- Fotocòpies i impressions en color (A3)	0,15 €/u
- Material d'enquadernacions_canutillos de 6mm	0,05 €/u
- Material d'enquadernacions_canutillos de 8mm	0,07 €/u
- Material d'enquadernacions_canutillos de 10mm	0,09 €/u
- Material d'enquadernacions_canutillos de 12mm	0,18 €/u
- Material d'enquadernacions_canutillos de 14mm	0,26 €/u
- Material d'enquadernacions_canutillos de 22mm	0,41 €/u
- Material d'enquadernacions_tapa incolora	0,20 €/u
- Material d'enquadernacions_Cartulina negra	0,38 €/u

Aquests preus poden variar. Consultar preus aprovats en el pressupost de Creacció de cada any.